

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Фокина, д. 31, г. Брянск, 241050

Тел. / факс 67-43-69, E-mail: UIKN32@yandex.ru

ОКПО 02884457, ОГРН 1163256057513, ИНН/КПП 3257042953/325701001

№ 1-2/36 от 14.01.2021**СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ,**

поступивших в рамках общественного обсуждения заключения государственной историко-культурной экспертизы на официальном сайте в сети «Интернет» органа охраны объектов культурного наследия субъектов Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569

АКТ по результатам государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объектов культурного наследия центральной части Бежицкого района г. Брянска в части определения предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место в центре Бежицкого района», требований к осуществлению деятельности и требований к градостроительным регламентам в границах его территории (Далее - Акт).

**Даты проведения государственной историко-культурной экспертизы****Дата начала проведения экспертизы:** 04 сентября 2020 года**Дата окончания экспертизы:** 04 декабря 2020 года**Срок, в течение которого заключение государственной историко-культурной экспертизы было опубликовано в сети «Интернет»:** 10 декабря 2020 года – 31 декабря 2020 года.

| № п/п | Предложения, поступившие в рамках общественного обсуждения проекта нормативного правового акта                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Позиция федерального органа охраны объектов культурного наследия, органа охраны объектов культурного наследия субъектов Российской Федерации |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Зона А - территория сохранившегося исторического парка (разделяется на 2 участка - участки А1, А2) не учитывает Схему транспортной инфраструктуры Генерального плана города Брянска, утвержденного Решением Брянского городского Совета народных депутатов от 27.07.2016 № 465, которой предусмотрено строительство путепровода с транспортной развязкой на продолжении ул. Ульянова в сторону ул. Почтовой. | Принять                                                                                                                                      |
| 2.    | В абзаце «Картографическое описание и каталог координат характерных (поворотных) точек границ зоны действия режимов использования территории и градостроительных регламентов определение зоны Б и зоны В не соответствуют определению на первой странице проекта.                                                                                                                                            | Принять                                                                                                                                      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 3. | <b>В разделе Разрешается (Зона А - территория сохранившегося исторического парка (разделяется на 2 участка - участки А1, А2):</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
|    | - пункт 2) изложить в следующей редакции: «выполнение работ по благоустройству на основании согласованного проекта благоустройства парковой зоны, разработанного в соответствии с предметом охраны достопримечательного места;»;                                                                                                                                                                                        | Принять |
|    | - пункты 6), 8)-13) дополнить словами «на основании согласованного проекта благоустройства парковой зоны»;                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Принять |
|    | - в пункте 17) слова «архитектурно-колористическое решение» заменить на «архитектурное решение фасадов, паспорт цветового решения»;                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Принять |
|    | - пункт 22) предлагаем дополнить словами «проектной документации»;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Принять |
|    | - пункт 24) изложить в следующей редакции: «24) размещение отдельно стоящих рекламных конструкций (типа пиллар, сити-формат, тумба афишная) с учетом сохранения обзорного восприятия объектов культурного наследия, а также с учетом требований ГОСТ Р 52044-2003;»                                                                                                                                                     | Принять |
|    | - пункт 28) изложить в следующей редакции: «28) размещение информационных конструкций на фасадах объектов капитального строительства в виде отдельных объемных букв без использования подложки высотой не более 0,5 м.»;                                                                                                                                                                                                | Принять |
| 4. | <b>В разделе Запрещается (Зона А - территория сохранившегося исторического парка (разделяется на 2 участка - участки А1, А2):</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
|    | - пункт 8 изложить в следующей редакции: «8) размещение отдельно стоящих рекламных конструкций за исключением предусмотренных пунктом 24, а также информационных конструкций за исключением предусмотренных пунктом 28;»;                                                                                                                                                                                               | Принять |
| 5. | <b>В разделе Разрешается (Зона Б - территория градостроительного ансамбля Советского периода)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
|    | - пункт 3) слова «архитектурно-колористическое решение» заменить на «архитектурное решение фасадов, паспорт цветового решения»;                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Принять |
|    | - пункт 8) предлагаем дополнить словами «проектной документации»;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Принять |
|    | - пункт 9) изложить в следующей редакции: «9) размещение информационных конструкций на фасадах зданий, строений и сооружений на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, высотой не более 0,5 м, не выше линии второго этажа, в виде объемных букв, обозначений, декоративных элементов и т.д., консольных конструкций с параметрами (размерами) не более 0,5 м - по высоте и 0,5 м - по ширине»; | Принять |
|    | - пункт 11) изложить в следующей редакции: «размещение отдельно стоящих рекламных конструкций (типа пиллар, сити-формат, тумба афишная) с учетом сохранения обзорного восприятия объектов культурного наследия, а также с учетом требований ГОСТ Р 52044-2003;»                                                                                                                                                         | Принять |
|    | - пункт 12) изложить в следующей редакции: «12) размещение информационных конструкций на фасадах объектов капитального строительства в виде отдельных объемных букв без использования подложки высотой не более 0,5 м.»;                                                                                                                                                                                                | Принять |
|    | - пункты 17)-19) дополнить словами «на основании согласованного проекта благоустройства территории»;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Принять |
|    | - пункт 20) дополнить после слов «в плане,» частицей «не»;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Принять |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|           | - пункт 21) изложить в следующей редакции: «21) размещение и складирование отходов производства и потребления в специальных контейнерах и урнах, расположенных на площадке с асфальтобетонным покрытием, частичным ограждением и подъездным путем;»;                                                                                                                                                                     | Принять |
|           | - пункт 23) дополнить словами «на основании согласованного проекта благоустройства территории;».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Принять |
| <b>6.</b> | <b>В разделе Запрещается (Зона Б - территория градостроительного ансамбля Советского периода):</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
|           | - пункт 4) дополнить после слов «нестационарных объектов» словами «(в том числе нестационарных торговых объектов)»;                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Принять |
|           | - пункт 6) изложить в следующей редакции: «6) размещение отдельно стоящих рекламных конструкций за исключением предусмотренных пунктом 11), а также информационных конструкций за исключением предусмотренных пунктом 12);»;                                                                                                                                                                                             | Принять |
|           | - в пункте 12 нумерацию подпунктов оставить либо цифрами либо буквами;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Принять |
|           | - в пункте 13 нумерацию подпунктов оставить либо цифрами либо буквами;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Принять |
|           | - подпункт 15 6) пункта 13) изложить в следующей редакции: «установка информационных и рекламных конструкций:»                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Принять |
| <b>7.</b> | <b>В разделе Разрешается (Зона В - территория исторически сложившихся кварталов, общественных учреждений и жилой застройки центра рабочего поселка городского типа - Бежица (1890-е - 1950-е гг.):</b>                                                                                                                                                                                                                   |         |
|           | - пункт 3) слова «архитектурно-колористическое решение» заменить на «архитектурное решение фасадов, паспорт цветового решения»;                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Принять |
|           | - пункт 9) изложить в следующей редакции: «9) размещение информационных конструкций на фасадах зданий, строений и сооружений на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, высотой не более 0,5 м, не выше линии второго этажа, в виде объемных букв, обозначений, декоративных элементов и т.д., консольных конструкций с параметрами (размерами) не более 0,5 м - по высоте и 0,5 м - по ширине;»; | Принять |
|           | - пункт 11) изложить в следующей редакции: «размещение отдельно стоящих рекламных конструкций (типа пиллар, сити-формат, тумба афишная) с учетом сохранения обзорного восприятия объектов культурного наследия, а также с учетом требований ГОСТ Р 52044-2003;»                                                                                                                                                          | Принять |
|           | - пункт 12) изложить в следующей редакции: «12) размещение информационных конструкций на фасадах объектов капитального строительства в виде отдельных объемных букв без использования подложки высотой не более 0,5 м.»;                                                                                                                                                                                                 | Принять |
|           | - пункты 17)-19) дополнить словами «на основании согласованного проекта благоустройства территории;»;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Принять |
|           | - пункт 20) дополнить после слов «в плане,» частицей «не»;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Принять |
|           | - пункт 21) изложить в следующей редакции: «21) размещение и складирование отходов производства и потребления в специальных контейнерах и урнах, расположенных на площадке с асфальтобетонным покрытием, частичным ограждением и подъездным путем;»;                                                                                                                                                                     | Принять |
|           | - пункт 23) дополнить словами «на основании согласованного проекта благоустройства территории;».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Принять |
| <b>8.</b> | <b>В разделе Запрещается (Зона В - территория исторически сложившихся кварталов, общественных учреждений и жилой застройки центра рабочего поселка городского типа - Бежица (1890-е - 1950-е гг.):</b>                                                                                                                                                                                                                   |         |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|            | - пункт 4) дополнить после слов «нестационарных объектов» словами «(в том числе нестационарных торговых объектов)»;                                                                                                                                               | Принять   |
|            | - пункт 6) изложить в следующей редакции: «6) размещение отдельно стоящих рекламных конструкций за исключением предусмотренных пунктом 11), а также информационных конструкций за исключением предусмотренных пунктом 9)»;                                        | Принять   |
|            | - в пункте 12 нумерацию подпунктов оставить либо цифрами либо буквами;                                                                                                                                                                                            | Принять   |
|            | - в пункте 13 нумерацию подпунктов оставить либо цифрами либо буквами;                                                                                                                                                                                            | Принять   |
|            | - подпункт 15 6) пункта 13) изложить в следующей редакции: «установка информационных и рекламных конструкций»;                                                                                                                                                    | Принять   |
| <b>9.</b>  | <b>В зоне А:</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
|            | - разрешить расположение ограниченного количества некапитальных (нестационарных) объектов торгового назначения в дополнение к объектам туристической и спортивно-развлекательной деятельности, а также объектов общественного питания (пункт 14)                  | Принять   |
|            | - убрать подпункты 5) и 10) из запрещенных видов деятельности регламента;                                                                                                                                                                                         | Отклонить |
| <b>10.</b> | <b>В зоне Б:</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
|            | - уменьшить минимальный процент озеленения земельного участка с 45% до 15% с сохранением зеленых насаждений, отнесенных к предмету охраны (пункт 25);                                                                                                             | Отклонить |
|            | - исключить пункт 8) из запрещенных видов деятельности регламента;                                                                                                                                                                                                | Отклонить |
| <b>11.</b> | <b>В зоне В:</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
|            | - пересмотреть возможные габариты остановочных пунктов в части их увеличения в зависимости от пассажиропотока (пункт 20 из разрешенных видов деятельности регламента).                                                                                            | Принять   |
|            | - уменьшить минимальный процент озеленения земельного участка с 45% до 15% с сохранением зеленых насаждений, отнесенных к предмету охраны (пункт 25 из разрешенных видов деятельности регламента)                                                                 | Отклонить |
|            | - Предусмотреть возможность размещения нестационарных объектов в составе остановочных пунктов.                                                                                                                                                                    | Принять   |
|            | - На исторически ценных градообразующих объектах историко-градостроительной среды, отнесенных к предмету охраны достопримечательного места разрешить переустройство оконного проема в дверной проем с сохранением существующего архитектурного оформления фасада. | Отклонить |
|            | - В случае признания исторически ценных градообразующих объектов историко-градостроительной среды аварийными и подлежащими сносу, разрешить на их месте новое строительство объектов с учетом реализации существовавших ранее архитектурных решений фасадов.      | Отклонить |

Начальник управления

Бондарев Е.С.  
67-50-57




К.В. Волков